



Ficha de Identificaci3n de Cursos

**1. IDENTIFICACI3N DEL
CURSO**

**PROGRAMA ACTUALIZADO
2016-B
18/JUNIO/2016**

Nombre de la materia:

Evaluaci3n y programaci3n de obras

Nombre del profesor:

Germán G3mez Gallegos

Clave de la materia:	Horas de teoríA:	Horas de prÁctica:	Total de horas:	Valor en créditos:
I3541	40	40	80	8

Tipo de curso: (Marque con una X)

C = Curso	P = PrÁctica	CT = Curso -Taller	x	M = M3dulo	C = ClínicA	S = Seminario
-----------	--------------	--------------------	---	------------	-------------	---------------

Nivel en que se ubica: (Marque con una X)

TécnicO Superior Universitario	Licenciatura	x	Posgrado
--------------------------------	--------------	---	----------

Prerrequisitos formales (materias previas
establecidas en el Plan de Estudios)

Prerrequisitos recomendados (Materias
sugeridas en la ruta académica aprobada)

Carrera:

IngenieríA en Obras y Servicios.

Área de formaci3n:

Área de formaci3n bÁsica común obligatoria	Área de formaci3n bÁsica particular obligatoria	Área de formaci3n bÁsica particular selectiva	Área de formaci3n especializante selectiva	Área de formaci3n optativa abierta.
			X	

Historial de revisiones:

Acci3n: Revisi3n, elaboraci3n	Fecha:	Responsable:
	12 de enero del 2016	Academia de Construcci3n, Arquitectura y Topografía

Academia:

Construcci3n, Arquitectura y Topografía

Aval de la Academia:

Nombre	Cargo	Firma
Cruz Saucedo Navarro	Presidente	
Jorge Morales Pérez	Secretario	
Miguel Ángel Quintero Ruelas	Vocal	
Joel Morán Rodríguez	Vocal	
Pablo Walter Wynter Rodríguez	Vocal	
Germán G3mez Gallegos	Vocal	
Carlos Ortega Pérez	Vocal	
Sara Ivette Topete Velasco	Vocal	
José Luis Domínguez Ruíz	Vocal	
Ángel Aguirre García	Vocal	



Omar Baltazar Vilchis Mariscal	Vocal	
--------------------------------	-------	--

2. PRESENTACI3N

Dentro del 3mbito laboral es imprescindible conocer el costo de una edificaci3n, mediante el conocimiento del proceso constructivo actual, para ello se deben de aplicar t3cnicas para la obtenci3n de costos y presupuestos, a fin de estar dentro de los par3metros de mercado y poder ser competitivo en la industria de la construcci3n.

3. OBJETIVO GENERAL

Proporcionar al alumno estudiante de la carrera de Ingeniero en Obras y Servicios los conocimientos b3sicos de los Costos, en las cuestiones constructivas y econ3micas que le permiten estudiar y plasmar de manera documentada un presupuesto; mediante el uso de herramientas tales como opus, Excel, Word, y procesos de flujo de efectivo, asumiendo la responsabilidad del proceso constructivo, buscando el aprovechamiento de los recursos disponibles para aplicar sus conocimientos y mantenerse actualizado.

4. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- a).- Colabora en la planeaci3n de obra.
- b).- Efectúa diversos tipos an3lisis entre costo, precio y valor.
- c).- Realiza el c3lculo de las prestaciones laborales, seguridad e higiene.
- d).- Estudia la explosi3n de insumos de una obra.
- e).- Elabora costos directos e indirectos.
- f).- Determina los n3meros generadores de la obra.
- g).- Procesa informaci3n de utilidad, fianza y financiamiento.
- h).- Innova y conduce procesos de planeaci3n de mano de obra.
- i).- Diseña y mantiene el rendimiento de materiales.
- j).- Participa en estudios para calendarizaci3n de obras.
- k).- Produce presupuesto general de obra.



5. CONTENIDO

Temas y Subtemas
UNIDAD I
INTRODUCCION
1.1 Introducci3n.
1.2 Terminologí
1.3 Definici3n de presupuesto
1.4 Costo, precio y valor
UNIDAD II
Prestaciones Laborales
2.1 Calculo de FSR
2.2 Salarios Mí
2.3 Calculo de impuestos FSR
UNIDAD III
Costos
3.1 Costo Directo
3.2 Costo Indirecto
3.3 Utilidad
3.4 Fianza
3.5 Financiamiento
3.6 Números Generadores
UNIDAD IV
Rendimientos
4.1 Rendimiento de M.O.
4.2 Rendimiento de material
4.3 Herramienta menor
4.4 Auxiliares



UNIDAD V

Programación

- 5.1 Programación de obra
- 5.2 Calendarización de obra.

6. TAREAS, ACCIONES Y/O PRÁCTICAS DE LABORATORIO

Tareas

- 1- Elaboración de planos arquitectónicos
- 2- Realizar números generadores
- 3- Elaboración de rendimientos
- 4- Elaboración de presupuesto general

Prácticas

- 1- Visita de obra

7. BIBLIOGRAFIA BASICA

No.	AUTORES	LIBRO, TEMAS	EDITORIAL Y FECHA
1	Suarez Salazar	Costo y tiempo en edificaci3n.	Limusa- 2007
2	-	Ley del seguro social	-
3	-	Ley federal del trabajo	-.



UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA SUR / DIVISI3N DE DESARROLLO REGIONAL
DEPARTAMENTO DE INGENIERÍAS

Revisado y Aprobado
Academia de Arquitectura
Topografía y Construcción
18 Junio 2016

4	Leopoldo Varela	Costos de construcci3n para ingenieros y arquitectos	Varela-2015

8. BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTARIA

a)- Normas y costos de construcci3n/ Editorial Plazola 3ra Edici3n.

9. CRITERIOS Y MECANISMOS PARA LA ACREDITACI3N

Participaci3n en clase, exámenes parciales, tareas, Tutorías y prácticas en campo, etc.

10. EVALUACION Y CALIFICACI3N

a) Examen teórico (primero)	35%
b) Examen práctico (segundo)	35%
c) Tareas	10%
d) Presupuesto general	10%
e) Participaci3n	10%
TOTAL	100%