



## Ficha de Identificación de Cursos

### 1. IDENTIFICACIÓN DEL CURSO

### PROGRAMA ACTUALIZADO 2016-B 18/JUNIO/2016

Nombre de la materia:

Evaluación y programación de obras

Nombre del profesor:

Germán Gómez Gallegos

Clave de la materia:	Horas de teoría:	Horas de práctica:	Total de horas:	Valor en créditos:
I3541	40	40	80	8

Tipo de curso: (Marque con una X)

C = Curso    P = Práctica    CT = Curso -Taller     M = Módulo    C = Clínica    S = Seminario

Nivel en que se ubica: ( Marque con una X)

Técnico Superior Universitario    Licenciatura     Posgrado

Prerrequisitos formales (materias previas establecidas en el Plan de Estudios)	Prerrequisitos recomendados (Materias sugeridas en la ruta académica aprobada)

Carrera:

Ingeniería en Obras y Servicios.

Área de formación:

Área de formación básica común obligatoria	Área de formación básica particular obligatoria	Área de formación básica particular selectiva	Área de formación especializante selectiva	Área de formación optativa abierta.
			X	

Historial de revisiones:

Acción: Revisión, elaboración	Fecha:	Responsable:
	12 de enero del 2016	Academia de Construcción, Arquitectura y Topografía

Academia:

Construcción, Arquitectura y Topografía

Aval de la Academia:

Nombre	Cargo	Firma
Cruz Saucedo Navarro	Presidente	
Jorge Morales Pérez	Secretario	
Miguel Ángel Quintero Ruelas	Vocal	
Joel Morán Rodríguez	Vocal	
Pablo Walter Wynter Rodríguez	Vocal	
Germán Gómez Gallegos	Vocal	
Carlos Ortega Pérez	Vocal	
Sara Ivette Topete Velasco	Vocal	
José Luis Domínguez Ruiz	Vocal	
Ángel Aguirre García	Vocal	



Omar Baltazar Vilchis Mariscal	Vocal
--------------------------------	-------

## 2. PRESENTACIÓN

Dentro del ámbito laboral es imprescindible conocer el costo de una edificación, mediante el conocimiento del proceso constructivo actual, pero ello se deben de aplicar técnicas para la obtención de costos y presupuestos, a fin de estar dentro de los parámetros de mercado y poder ser competitivo en la industria de la construcción.

## 3. OBJETIVO GENERAL

Proporcionar al alumno estudiante de la carrera de Ingeniero en Obras y Servicios los conocimientos básicos de los Costos, en las cuestiones constructivas y económicas que le permiten estudiar y plasmar de manera documentada un presupuesto; mediante el uso de herramientas tales como opus, Excel, Word, y procesos de flujo de efectivo, asumiendo la responsabilidad del proceso constructivo, buscando el aprovechamiento de los recursos disponibles para aplicar sus conocimientos y mantenerse actualizado.

## 4. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- a).- Colabora en la planeación de obra.
- b).- Efectúa diversos tipos análisis entre costo, precio y valor.
- c).- Realiza el cálculo de las prestaciones laborales, seguridad e higiene.
- d).- Estudia la explosión de insumos de una obra.
- e).- Elabora costos directos e indirectos.
- f).- Determina los números generadores de la obra.
- g).- Procesa información de utilidad, fianza y financiamiento.
- h).- Innova y conduce procesos de planeación de mano de obra.
- i).- Diseña y mantiene el rendimiento de materiales.
- j).- Participa en estudios para calendarización de obras.
- k).- Produce presupuesto general de obra.



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA SUR / DIVISIÓN DE DESARROLLO REGIONAL  
DEPARTAMENTO DE INGENIERÍAS

Revisado y Aprobado  
Academia de Arquitectura  
Topografía y Construcción  
18 Junio 2016

## 5. CONTENIDO

Temas y Subtemas
<b>UNIDAD I</b>
<b>INTRODUCCION</b>
1.1 Introducción. 1.2 Terminología 1.3 Definición de presupuesto 1.4 Costo, precio y valor
<b>UNIDAD II</b>
<b>Prestaciones Laborales</b>
2.1 Calculo de FSR 2.2 Salarios Mínimos 2.3 Calculo de impuestos FSR
<b>UNIDAD III</b>
<b>Costos</b>
3.1 Costo Directo 3.2 Costo Indirecto 3.3 Utilidad 3.4 Fianza 3.5 Financiamiento 3.6 Números Generadores
<b>UNIDAD IV</b>
<b>Rendimientos</b>
4.1 Rendimiento de M.O. 4.2 Rendimiento de material 4.3 Herramienta menor 4.4 Auxiliares



# UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA

CENTRO UNIVERSITARIO DE LA COSTA SUR / DIVISIÓN DE DESARROLLO REGIONAL  
DEPARTAMENTO DE INGENIERÍAS

Revisado y Aprobado  
Academia de Arquitectura  
Topografía y Construcción  
18 Junio 2016

## UNIDAD V

### Programación

- 5.1 Programación de obra
- 5.2 Calendarización de obra.

## 6. TAREAS, ACCIONES Y/O PRÁCTICAS DE LABORATORIO

### Tareas

- 1- Elaboración de planos arquitectónicos
- 2- Realizar números generadores
- 3- Elaboración de rendimientos
- 4- Elaboración de presupuesto general

### Prácticas

- 1- Visita de obra

## 7. BIBLIOGRAFIA BASICA

No.	AUTORES	LIBRO, TEMAS	EDITORIAL Y FECHA
1	Suarez Salazar	Costo y tiempo en edificación.	Limusa- 2007
2	-	Ley del seguro social	-
3	-	Ley federal del trabajo	-.



4	Leopoldo Varela	Costos de construcción para ingenieros y arquitectos	Varela-2015

## 8. BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTARIA

- a)- Normas y costos de construcción/ Editorial Plazola 3ra Edición.

## 9. CRITERIOS Y MECANISMOS PARA LA ACREDITACIÓN

Participación en clase, exámenes parciales, tareas, Tutorías y prácticas en campo, etc.

## 10. EVALUACION Y CALIFICACIÓN

- |                              |     |
|------------------------------|-----|
| a) Examen teórico (primero)  | 35% |
| b) Examen práctico (segundo) | 35% |
| c) Tareas                    | 10% |
| d) Presupuesto general       | 10% |
| e) Participación             | 10% |

TOTAL 100%